1. **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
2. **САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**
3. **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАЙТУГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЫШЛИНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
4. **Четвертого созыва**
5. **РЕШЕНИЕ**
6. от 23 декабря 2021 года № 54

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Байтуган от 25 августа 2021 № 44 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Байтуган»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения БайтуганСобрание представителей сельского поселения Байтуган,

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Байтуганот 25 августа 2021 № 44 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границахсельского поселения Байтуган» (далее – Решение) следующие изменения:

1) раздел 5 утвержденного Решением Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Байтуган муниципального района Камышлинский Самарской области (далее – Положение) «Обжалование решений администрации, действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль» изложить в следующей редакции: «Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального района Камышлинский Самарской области не применяется.»;

2) пункт 6.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном земельном контроля в границах сельского поселения Байтуган (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«6.2. Ключевые и индикативные показатели муниципального земельного контроля указаны в приложении № 3 к настоящему Положению.»;

3) дополнить Положение приложением № 3 в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Байтуган»

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 г. за исключением пунктов2) и3) части 1 настоящего решения, вступающих в силу с 1 марта 2022 года.

Глава сельского поселения Байтуган З.А.Кашапов

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Байтуган Ф.Г.Шакуров

Приложение к

решению Собрания представителей сельского поселения Байтуган

от 23 декабря 2021 № 54

Приложение № 3 к

Положению о муниципальном земельном контроля

в границах сельского поселения Байтуган

Ключевые и индикативные показатели муниципального земельного контроля

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс показателя | Наименование показателя | Формула расчета | Комментарии (интерпретация значений) | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя |
| Ключевые показатели | | | | | |
| А | Показатели результативности, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) | | | | |
| А.1 | Доля площади самовольно занятых земельных участков из земель населенных пунктов, а также площади земель сельскохозяйственного назначения, граничащих с землями (земельными участками), относящимися к землям населенных пунктов | А.1 = 100% х  Sсам. / Sобщ. | А.1 - доля площади выявленных в течение отчетного года самовольно занятых земельных участков (земель) из категории земель населенных пунктов, а также площади земель сельскохозяйственного назначения, граничащих с землями (земельными участками), относящимися к землям населенных пунктов  Sсам. – общая площадь всех выявленных в течение отчетного года самовольно занятых земельных участков (земель) из категории земель населенных пунктов, а также общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, граничащих с землями (земельными участками), относящимися к землям населенных пунктов  Sобщ. – общая площадь всех земельных участков (земель) из категории земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения, граничащих с землями (земельными участками), относящимися к землям населенных пунктов | менее или равно \_\_\_\_\_ *(Указывается значение показателя (например, 0,01 %) исходя из рассчитанной на основании ранее осуществляемого муниципального земельного контроля площади самовольно занятых земельных участков (земель) соответствующей категории земель с учетом площади всех земельных участков (земель) соответствующей категории земель. Соответствующая доля должна уменьшаться из года в год. Следовательно, предлагаем полученную величину уменьшить примерно на 10% в сравнении с предыдущим годом)* | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| А.2 | Доля площади неиспользуемых земельных участков в общей площади земельных участков, подлежащих  использованию | А.2 = 100% х  Sнеисп./ Sпотенц. | А.2 - доля площади выявленных в течение отчетного года предоставленных физическим и юридическим лицам земельных участков, неиспользуемых  по истечение установленного законодательством срока для использования земельных участков  , в общей площади земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества  Sнеисп. – общая площадь всех выявленных в течение отчетного года  предоставленных физическим и юридическим лицам земельных участков, неиспользуемых  по истечение установленного законодательством срока для использования земельных участков  Sпотенц. – общая площадь земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества | менее или равно \_\_\_\_\_ *(Указывается значение показателя (например, 0,001 %) исходя из рассчитанной на основании ранее осуществляемого муниципального земельного контроля площади неиспользуемых*  *по истечение установленного законодательством срока для использования земельных участков. Соответствующая доля должна уменьшаться из года в год. Следовательно, предлагаем полученную величину уменьшить примерно на 10% в сравнении с предыдущим годом)* | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| А.3 | Доля используемых земельных участков не по целевому назначению | А.3 = 100% х  Sнецелев./ S | А.3 - доля площади выявленных в течение отчетного года земельных участков (земель), используемых не в соответствии с их целевым назначением в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием в общей площади земельных участков (земель) в границах муниципального образования[[1]](#footnote-1)  Sнецелев.– общая площадь всех выявленных в течение отчетного года  земельных участков (земель), используемых не в соответствии с их целевым назначением в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием  S – общая площадь земельных участков (земель) в границах муниципального образования[[2]](#footnote-2) | менее или равно \_\_\_\_\_ *(Указывается значение показателя (например, 0,001 %) исходя из рассчитанной на основании ранее осуществляемого муниципального земельного контроля площади земельных участков (земель), используемых не в соответствии с их целевым назначением в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием. Соответствующая доля должна уменьшаться из года в год. Следовательно, предлагаем полученную величину уменьшить примерно на 10% в сравнении с предыдущим годом)* | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| Индикативные показатели | | | | | |
| Б | Показатели эффективности, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, её анализа, выявления проблем, возникающих при её осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц | | | | |
| Б.1 | Доля внеплановых контрольных мероприятий, по итогам которых выявлены нарушения обязательных требований | Б.1 = 100% х  КМН / КМ | Б.1- доля проведенных в течение отчетного года внеплановых контрольных мероприятий, по итогам которых выявлены нарушения обязательных требований, в общем количестве проведенных в течение отчетного года внеплановых контрольных мероприятий  КМН – общее количество проведенных в течение отчетного года внеплановых контрольных мероприятий, по итогам которых выявлены нарушения обязательных требований  КМ - фактически проведенные в течение отчетного года внеплановые контрольные мероприятия | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный земельный контроль не преследует цели привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований. Показатель характеризует общую картину качества осуществления муниципального земельного контроля во взаимосвязи с ключевыми показателями и другими индикативными показателями | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| Б.2 | Показатель динамики выявленных нарушений обязательных требований | Б.2 =  НОТотч. / НОТпред. | Б.2 – отношение количества выявленных в отчетном году нарушений обязательных требований к количеству выявленных нарушений обязательных требований в предыдущем году при осуществлении муниципального земельного контроля  НОТотч. – количество выявленных в отчетном году нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля  НОТпред. – количество выявленных в году, предшествующем отчетному, нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный земельный контроль не преследует цели привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований. Показатель характеризует общую картину качества осуществления муниципального земельного контроля во взаимосвязи с ключевыми показателями и другими индикативными показателями | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году и году, предшествующем отчетному |
| Б.3 | Динамика общего количества контрольных мероприятий | Б.3 =  ОККМотч. / ОККМпред. | Б.3 – отношение общего количества проведенных в отчетном году контрольных мероприятий к общему количеству проведенных контрольных мероприятий в предыдущем году  ОККМотч. – общее количество проведенных в отчетном году контрольных мероприятий  ОККМпред. – общее количество проведенных в году, предшествующем отчетному, контрольных мероприятий | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный земельный контроль не преследует цели повышения интенсивности проведения контрольных мероприятий, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований. Показатель характеризует общую картину качества осуществления муниципального земельного контроля во взаимосвязи с ключевыми показателями и другими индикативными показателями | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году и году, предшествующем отчетному |
| Б.4 | Общее количество контрольных мероприятий, проведенных без взаимодействия с контролируемыми лицами | Б4 = Sum(КМБВ) | Б.4 определяется как сумма проведённых в отчетном году контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами (КМБВ) | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный земельный контроль не преследует цели повышения интенсивности проведения контрольных мероприятий, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований. Показатель характеризует общую картину качества осуществления муниципального земельного контроля во взаимосвязи с ключевыми показателями и другими индикативными показателями | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.5 | Количество контрольных мероприятий, результаты которых были признаны недействительными | Б5 = Sum(КМНД) | Б.5 определяется как сумма проведённых в отчетном году контрольных мероприятий, результаты которых были признаны недействительными (КМНД) | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.6 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с нарушениями требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие мероприятия, применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания | Б6 = Sum(КМНЗ) | Б.6 определяется как сумма проведённых в отчетном году контрольных мероприятий с нарушениями требований законодательства (КМНЗ) о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие мероприятия, применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.7 *Вариант 1*[[3]](#footnote-3) | Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | Б7 = Sum(ШЕ) | Б.7 определяется как сумма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | \_\_\_  *(устанавливается с учетом определенной штатной численности)* | Штатное расписание и должностные инструкции |
| Б.7 *Вариант 2*[[4]](#footnote-4) | Доля затрат времени на муниципальный земельный контроль штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | Б7 | Б.7 определяется как доля посвященного муниципальному земельному контролю трудового времени штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля (определяется в процентах или в виде десятичной дроби) | \_\_\_  *(устанавливается с учетом должностной инструкции и трудового договора)* | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор |
| Б.8 | Объем затрат местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля в год | Б.8 = ОТ + МТО | Б.8 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которой) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда (ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение муниципального земельного контроля (МТО) | \_\_\_  *(устанавливается с учетом штатного расписания, должностной инструкции и трудового договора, а также нормативов расходов на материально-техническое обеспечение труда, если они установлены)* | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор |
| Б.9 | Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей | Б9 = Sum(АП) | Б.9 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.10 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального земельного контроля трудовых ресурсов | Б.10 = (А.1 + А.2 + А.3) / Б.7 | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |
| Б.11 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля в год | Б.11 = (А.1 + А.2 + А.3) / Б.8 | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |

1. Можно установить иной, удобный показатель общей площади земельных участков (земель), например, из определенных категорий земель. [↑](#footnote-ref-1)
2. Можно установить иной, удобный показатель общей площади земельных участков (земель), например, из определенных категорий земель. [↑](#footnote-ref-2)
3. Вариант 1 подходит тем муниципальным образованиям, в которых одно или более должностных лиц целиком вовлечены исключительно в осуществление муниципального земельного контроля. [↑](#footnote-ref-3)
4. Вариант 2 подходит тем муниципальным образованиям, в которых одно должностное лицо лишь частично вовлечено в осуществление муниципального земельного контроля. Наряду с этими обязанностями за ним также закреплены обязанности в иных сферах муниципального контроля или обязанности, не связанные с муниципальным контролем. [↑](#footnote-ref-4)